

MINIER
Les Sapins de Varennes
41100 NAVEIL
02 54 73 40 41

Version de mai 2023

CAPACITES TECHNIQUES ET FINANCIERES



**Relative à la demande d'autorisation environnementale
pour la carrière, lieu-dit «Terres du Buisson»,
commune de SAINT-JEAN-FROIDMENTEL (41)**

Dossier réalisé par

Axylis



CS 40 086 - 41102 VENDÔME Cedex - Tel 02 54 73 40 60 - www.axylis.com

SOMMAIRE

1.1. CAPACITÉS TECHNIQUES	1
1.1.1. COMPÉTENCES DU PERSONNEL	1
1.1.2. MATÉRIELS DU SITE	1
1.1.3. EXPÉRIENCE DE L'ENTREPRISE	2
1.2. CAPACITÉS FINANCIÈRES	4
1.2.1. COMPTES ANNUELS	4
1.2.2. COTATION BANQUE DE FRANCE	4
1.3. CAPACITÉS ENVIRONNEMENTALES	5
ATTESTATION BANCAIRE	6
COTATION BANQUE DE FRANCE	7
NOTICE DE LA COTATION BANQUE DE FRANCE	8

1. CAPACITÉS TECHNIQUES ET FINANCIÈRES

1.1. CAPACITÉS TECHNIQUES

1.1.1. COMPÉTENCES DU PERSONNEL

Les personnes présentes sur les parcelles de l'extension seront celles travaillant actuellement sur la carrière de Saint-Jean-Froidmentel. Ces personnes ont donc l'expérience des carrières alluvionnaires.

L'entreprise dispose d'un personnel compétent, formé aux techniques d'exploitation et de réaménagement des carrières, aussi bien au niveau des employés que de l'encadrement.

Les employés de l'entreprise suivent régulièrement des formations en électricité, conduite d'engins, sécurité, biodiversité, premiers secours.

1.1.2. MATÉRIELS DU SITE

1.1.2.1. MATÉRIELS ROULANTS

Les matériels affectés au site d'extraction sont :

- un chargeur CATERPILLAR 966 K (année d'acquisition : 2013),
- un chargeur VOLVO L220 F (année d'acquisition : 2007),
- une pelle hydraulique VOLVO 290 BLC (année d'acquisition : 2003).

Le matériel est renouvelé approximativement toutes les 10 000 heures soit environ 7 ans.

Les engins de MINIER Terrassement sont également utilisés pour les campagnes de découverte et de réaménagement. La liste des matériels par société est jointe en annexes.

1.1.2.2. INSTALLATION DE TRAITEMENT

Les matériaux seront traités par l'installation de traitement voisine (AP n°41-2017-10-10-003 du 10 octobre 2017).

1.1.3. EXPÉRIENCE DE L'ENTREPRISE

1.1.3.1. SITES EN EXPLOITATION

L'entreprise MINIER exploite actuellement plusieurs carrières en région Centre. Elles sont listées à suivre :

- Commune de Saint-Jean-Froidmentel (41) :

- lieu-dit «Le Buisson» : Son gisement est constitué par les alluvions anciennes et récentes du Loir qui sont extraites à l'aide d'une pelle hydraulique et d'un chargeur puis traitées sur une installation de traitement des matériaux.

- Commune de Maves (41) :

- lieu-dit «Le Bois Brûlé» : Son gisement est constitué par les calcaires lacustres d'âge tertiaire qui sont extraits à l'aide d'explosifs. Ces matériaux sont traités par une installation mobile et la partie noble de son gisement est utilisée en pierre de taille par la société Baglan.

- Communes de Conan et Maves (41) :

- lieux-dits «Le Haut Moron» et «Le Bas Moron» : Son gisement est constitué par les calcaires lacustres d'âge tertiaire qui sont extraits à l'aide d'explosifs puis traités sur une installation de traitement des matériaux.

- Commune de Mesland (41) :

- lieu-dit «L'Etang Rompu» : Son gisement est constitué par les sables de Montreuil d'âge Helvétien qui sont extraits à l'aide d'une pelle hydraulique.

- Commune de Naveil (41) :

- lieu-dit «Les Dragues» : Son gisement est constitué par les alluvions du Loir d'âge quaternaire qui sont extraites à l'aide d'une dragueline puis triées sur une installation de traitement de matériaux voisine.

- lieu-dit «Bondrée» autorisée le 03/08/2001 : Son gisement est constitué par les alluvions du Loir d'âge quaternaire en terrasse hors d'eau, elles sont extraites à l'aide d'une pelle hydraulique.

- Commune d'Artins (41) :

- lieux-dits «Les Perrais», «Les Aunaies» et «Les Coulées» : Son gisement est constitué par les alluvions du Loir d'âge quaternaire et les sables et grès sous-jacents qui seront extraits à l'aide d'une dragueline puis triés sur une installation de traitement de matériaux.

- Commune de Sargé-sur-Braye (41) :

- lieu-dit «Les Fourneaux» : Son gisement est constitué par les sables du Perche qui sont extraits à l'aide d'une pelle hydraulique.

Ces carrières permettent aux particuliers ainsi qu'aux petites et moyennes entreprises implantées localement de s'approvisionner en matériaux.

1.1.3.2. SITES REMIS EN ÉTAT PRÉCÉDEMMENT

L'entreprise a déjà réalisé plusieurs exploitations et remises en état de carrières par le passé. La liste des sites est présentée à suivre :

- Loir-et-Cher (41) :

- Pezou, autorisée le 09/11/1972, réaménagement validé par la DRIRE le 07/05/1979;
- St Firmin, ZD 25, autorisée le 26/10/1973, réaménagement validé par la DRIRE le 06/10/1978;
- St Firmin, chemin de la Mouline, autorisée le 09/11/1972, réaménagement validé par la DRIRE le 03/02/1982;
- Naveil, Riotte, autorisée le 09/02/1977, réaménagement validé par la DRIRE le 15/09/1983;
- Naveil, L'Aigrillère, autorisée le 18/09/1973, réaménagement validé par la DRIRE le 27/07/1982;
- Naveil, La Cave, autorisée le 17/09/1986, réaménagement validé par la DRIRE le 03/08/1995;
- Naveil, Les Venages anciennement Les Perrets, autorisée le 28/09/1977, réaménagement validé par la DRIRE le 28/04/1993;
- Villiers-sur-Loir, Le Marché Rabot, autorisée le 05/04/1978, réaménagement validé par la DRIRE le 01/04/1981;
- Mazangé, Le Noyer Tendre, autorisée le 07/08/1978, réaménagement validé par la DRIRE le 08/09/1981;
- Mazangé, Le Bois de Boulon, autorisée le 10/10/1978, réaménagement validé par la DRIRE le 17/04/1989;
- Thoré-la-Rochette, Le Breuil, autorisée le 13/02/1984, réaménagement validé par la DRIRE le 26/01/1987;
- Lunay, Les Grands Chaintres, autorisée le 05/08/1977, réaménagement validé par la DRIRE le 13/08/1984;
- Lunay, La Grande Pièce, autorisée le 17/03/1978, réaménagement validé par la DRIRE le 10/08/1982;
- Lunay, Les Sablonnières, autorisée le 07/08/1978, réaménagement validé par la DRIRE le 27/07/1982;
- Lunay, Les Garennes, autorisée le 18/09/1984, réaménagement validé par la DRIRE le 10/08/1993;
- Sougé, Les Marchais, autorisée le 11/01/1973, réaménagement validé par la DRIRE le 15/09/1983;
- Sougé, Derrière Longpré, autorisée le 16/12/1975, réaménagement validé par la DRIRE le 31/07/1995;
- Azé, La Fontaine, autorisée le 24/11/1988, réaménagement validé par la DRIRE le 07/03/1996;
- Tréhet, La Coudraie, autorisée le 28/10/1982, réaménagement validé par la DRIRE le 03/08/1995;
- Tréhet, La Paquerie, autorisée le 11/05/1984, réaménagement validé par la DRIRE le 12/04/2002;
- Conan, Les Gaillardières, autorisée le 15/05/1985, réaménagement validé par la DRIRE le 14/01/1994;
- Sargé-sur-Braye, Les Petits Prés, autorisée le 30/10/1989, réaménagement validé par la DRIRE le 30/12/1996;
- Morée, autorisée le 18/06/1996, réaménagement validé par la DREAL le 19/11/2008;
- Naveil, Villiers, autorisée le 05/04/2002, réaménagement validé par la DREAL le 02/05/2013;

• Couture-sur-Loir, La Varenne du Chevelu, autorisée le 25/02/1992, réaménagement validé par la DREAL le 02/05/2013.

- **Sarthe (72)** : Ruillé, ZRn°11, autorisée le 06/04/1973, réaménagement validé par la DRIRE le 01/08/1974.

- **Loiret (45)** : Ouzouer-des-Champs et Solterre, autorisée le 26/01/1998, vendue à la société Ciment Route en novembre 2001.

- **Indre-et-Loire (37)** : Neuvy-le-Roi, Le Haut Racan, autorisée le 05/05/1998, mutée à la société COLAS en février 2005.

1.2. CAPACITÉS FINANCIÈRES

L'établissement bancaire de la société MINIER atteste que les lignes de compte de l'établissement sont créditrices (*voir documents page suivante*).

1.2.1. COMPTES ANNUELS

Les chiffres d'affaires et les résultats de la société sont présentés à suivre :

	Chiffres d'affaires	Résultats
2022	10 467 802	297 937
2021	9 178 830	180 585
2020	9 208 749	2 412 468
2019	8 145 998	494 909
2018	7 017 918	402 649
2017	8 022 418	765 163

1.2.2. COTATION BANQUE DE FRANCE

La "cotation Banque de France" caractérise la capacité de l'entreprise à honorer ses engagements financiers sur une échéance de trois ans. Elle est composée de deux éléments : une cote d'activité et une cote de crédit. La cotation Banque de France de l'établissement MINIER pour l'année 2022 est C2+ : son niveau d'activité est situé entre 50 M€ et 150 M€ et sa cote de crédit est de capacité très satisfaisante.

Il ressort de ces documents que la société MINIER présente une situation permettant de conduire l'exploitation conformément à la réglementation et de respecter les engagements financiers engendrés par l'activité du site.

1.3. CAPACITÉS ENVIRONNEMENTALES

Plusieurs réaménagements réalisés sur d'anciens sites de carrière de l'entreprise sont utilisés à des fins économiques ou écologiques :

- Le site de Tréhet au lieu-dit "La Coudraie" est devenu une base de loisirs nautiques où petits et grands peuvent pratiquer une activité de jet ski, de bouée tractée, de flyboard ou de pêche.

- Le site de Couture-sur-Loir au lieu-dit "La Varenne du Chevelu" a été acquis en 2015 par le Conservatoire d'espaces naturels. Connu depuis longtemps par Perche Nature, les premières observations naturalistes datent de 1981 et le suivi du Pélodyte ponctué (petit crapaud) et des oiseaux a lieu depuis 1992. Accompagné par Perche Nature, des aménagements favorables à la reproduction du petit crapaud ont été réalisés par l'entreprise MINIER tout au long de l'exploitation. Aujourd'hui cette zone naturelle accueille une des dernières populations de Pélodyte du nord Loir-et-Cher et constitue une étape migratoire importante pour les oiseaux. Entre temps d'autres aménagements favorables à la biodiversité consentie par l'entreprise MINIER ont été réalisés (dévégétalisation de certaines zones, création d'îlot à sternes, ...).

- Au site de Naveil (lieu-dit "Riottes") a vu s'établir, au bord du plan d'eau, un ponton-observatoire unique en Vendômois permettant d'observer les oiseaux les pieds dans l'eau. Si le site reste privé, il est ouvert à toutes les écoles qui le souhaitent. Et, dans l'avenir, pour des animations en lien avec des associations naturalistes. Ce projet privé a été conduit en lien avec les associations spécialisées que sont Perche Nature et la Ligue pour la protection des oiseaux (LPO). Les conseils des deux associations naturalistes se sont révélés essentiels pour bien choisir le lieu d'implantation et le type de matériaux utilisés. C'est donc par un couloir encadré par des parois de bruyères qu'on arrive à l'observatoire construit en planche d'aulnes et fiché dans le sol au-dessus de l'eau par des pieds d'acacias aux pointes métalliques. La réalisation a été confiée à l'entreprise ETH Bâtiment de Stéphane Tessier. Si l'observatoire proprement dit se situe sur le territoire de Villiers, le plan d'eau s'étend en partie sur Naveil et sur Villiers avec une partie restée privée. En effet, il est né du creusement des carrières par l'entreprise, alors dirigée par Marcel Minier. A proximité, le site abrite également « l'îlot aux sternes pierregarain », aussi appelées hirondelles des mers ou goélettes ou encore estorlets, lieu très important pour la nidification puisque sept couples ont pu être observés par Jean Niel, membre actif de Perche Nature. Près de 120 espèces d'oiseaux ont été recensées sur le plan d'eau des Riottes dont des cygnes, des grèbes, des foulques, diverses espèces de canards et surtout nombre de migrateurs qui trouvent là une belle et tranquille étape lors de leur voyage.



Blois, le 14 Septembre 2021

Loir-et-Cher Entreprises
13, rue Gallois
BP 60114
41004 BLOIS CEDEX

Téléphone : 02 54 46 30 47
E-mail : 14801@cic.fr

ATTESTATION

Je soussigné, Lætitia FOUQUET agissant en qualité de Directrice de l'Agence Loir-et-Cher Entreprises du CIC OUEST situé 13 Rue Gallois – 41000 BLOIS.

Atteste par la présente que notre Etablissement est l'une des banques de la Société MINIER CARRIERES, Société par Actions Simplifiée, immatriculée au Registre du Commerce de Blois sous le n° 597 220 466, dont le Siège Social est situé Les Sapins de Varenne – 41100 NAVEIL.

Notre Etablissement octroie des lignes de financements en sa faveur et ces lignes sont utilisées à notre entière satisfaction.

Nous connaissons l'équipe dirigeante de la Société MINIER, qui bénéficie d'une grande expérience et de notre entière confiance.

La Société MINIER a toujours respecté ses obligations contractuelles à l'égard de notre Etablissement.

Fait à Blois, le 14 septembre 2021,

Fait pour servir et valoir ce que de droit.

Lætitia FOUQUET
Directrice Agence Loir-et-Cher Entreprises 

Loir-et-Cher Entreprises
13, rue Gallois - BP 60114
41004 BLOIS CEDEX
RCS 855 801 072



Banque de France
Service des Entreprises

556690 3361 1669
 C90 1/ 1 3



Référence du courrier :
CG/596820175

Conformément au règlement général sur la protection des données 2016/679 du 27 avril 2016 (RGPD) et à la loi n° 78-17 modifiée du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, vous bénéficiez d'un droit d'accès, de rectification, de limitation et d'opposition aux données à caractère personnel vous concernant contenues dans Fiben. Vous pouvez exercer vos droits en vous rendant dans une unité de la Banque de France ou en adressant votre demande à l'adresse postale ou électronique précisée ci-dessous. Vous pouvez aussi exercer votre droit d'accès sur le portail i-FIBEN si vous avez adhéré à ce service.

Vous disposez de la faculté de déposer une réclamation auprès de la Commission Nationale de l'Informatique et des Libertés (CNIL).

La Banque de France a désigné un délégué à la protection des données, dont les coordonnées sont : 1200-DPD-delegue-ut@banque-france.fr.

GROUPE MINIER
M MINIER BERTRAND
LE MOULIN DE VARENNE
41100 NAVEIL



Le 15 août 2022

Monsieur,

La Banque de France recense un certain nombre d'informations concernant les entreprises et leurs dirigeants. Ces renseignements permettent notamment de réaliser des études sur la situation financière des entreprises françaises, de fournir des éléments d'analyse pour les opérations de refinancement des établissements de crédit auprès des Banques Centrales dans le cadre de l'Eurosystem, d'apprécier la qualité des créances portées par ces derniers sur les entreprises au regard des exigences prudentielles. A partir de ces informations la Banque de France attribue une cotation aux entreprises et un indicateur à leurs dirigeants. La cotation peut ainsi s'appuyer sur l'analyse des documents comptables consolidés d'un groupe.

La cotation attribuée par la Banque de France exprime de façon synthétique une appréciation sur le « risque de crédit » présenté par le groupe, évalué à partir de l'ensemble des informations économiques et financières recueillies : derniers documents comptables disponibles, évolutions de l'environnement, perspectives ... La cotation exprime la capacité du groupe à honorer l'ensemble de ses engagements financiers sur un horizon de 3 ans. Elle est composée d'une cote d'activité et d'une cote de crédit. Leur signification est consultable sur notre site internet <https://entreprises.banque-france.fr/info>, également accessible via le flashcode ci-après.

Comme annoncé dans un précédent courrier d'information fin 2021, la Banque de France modifie en 2022 sa méthodologie et son échelle de cotation qui passe de 13 crans à 22 crans afin d'offrir une évaluation plus précise de la santé financière des entreprises. Cette nouvelle échelle reflète également l'adaptation de la méthodologie de cotation aux exigences des statuts européens de la Banque de France, avec notamment un objectif de meilleure évaluation des risques et de la capacité de l'entreprise à y faire face.

L'analyse reste fondée sur les mêmes principes avec notamment le maintien des différents thèmes d'analyse existants (solvabilité, liquidité, capacité bénéficiaire, autonomie financière) et de l'analyse qualitative. Néanmoins, certains indicateurs financiers ont été modifiés et mis à jour au regard de données sectorielles plus récentes.

Vous retrouverez sous l'adresse <https://entreprises.banque-france.fr/nec> les informations additionnelles sur ces évolutions et une table de correspondance indicative entre les deux échelles.

À la suite du dernier examen de la situation de votre groupe, nous vous informons que nous lui avons attribué **la nouvelle cotation C2+**.

La cotation du groupe est généralement prise en compte dans celle attribuée aux filiales du périmètre de consolidation après étude de leur situation individuelle.

Si vous souhaitez accéder gratuitement et à tout moment aux informations relatives à votre cotation, vous pouvez vous connecter à **votre espace personnel** sur <https://www.i-fiben.fr/>.

Ref : Courrier groupe NEC

30 BIS RUE DE LA REPUBLIQUE CS 71657 45006 ORLEANS CEDEX 1
 572 104 891 RCS PARIS - TELEPHONE : 3414 - MAIL : ORLEANS.ENT@BANQUE-FRANCE.FR

COTATION BANQUE DE FRANCE

Nous vous rappelons que la cotation attribuée par la Banque de France est destinée aux entités limitativement énumérées à l'article L. 144-1 du code monétaire et financier, adhérentes au Fichier Bancaire des Entreprises - Fiben, sous le sceau de la confidentialité et pour leur strict usage professionnel. Cette cotation a vocation à être modifiée à tout moment.

Votre chargé de dossier se tient à votre disposition pour organiser si besoin un entretien au cours duquel vous pourrez obtenir toutes les explications que vous souhaitez. Enfin, en cas d'éléments nouveaux impactant la situation de votre entreprise, nous vous invitons à les porter à la connaissance de votre chargé de dossier qui procédera, le cas échéant, à un réexamen de celle-ci.

Je vous prie d'agréer, Monsieur, l'expression de ma considération distinguée.

La Directrice,
Marie-Agnès DE CHERADE DE MONTBRON

La cotation -
Indicateur dirigeant



Nouvelle échelle
de cotation





COMMENT LIRE LA COTATION ?

COTATION = UNE COTE D'ACTIVITÉ + UNE COTE DE CRÉDIT

- **Exemple : H4+** : entreprise dont le niveau d'activité est compris entre 750 000 et 1,5 million d'euros, dont la capacité à honorer ses engagements financiers à un horizon de 3 ans est considérée comme bonne +.

H4+

LA COTE D'ACTIVITÉ

(Chiffre d'affaires)



LA COTE DE CRÉDIT

(Capacité de l'entreprise à honorer ses engagements financiers à 3 ans)

Cote	Niveau d'activité (millions d'euros)
A	≥ 750
B	≥ 150 et < à 750
C	≥ 50 et < à 150
D	≥ 30 et < à 50
E	≥ 15 et < à 30
F	≥ 7,5 et < à 15
G	≥ 1,5 et < à 7,5
H	≥ 0,75 et < à 1,5
J	≥ 0,50 et < à 0,75
K	≥ 0,25 et < à 0,50
L	≥ 0,10 et < à 0,25
M	< 0,10
N	Non significatif
X	Chiffre d'affaires inconnu ou trop ancien (exercice clos depuis plus de 20 mois)

NEC / Nouvelle échelle		Ancienne échelle
1+	Excellente ++	3++
1	Excellente +	3+
1-	Excellente	3
2+	Très satisfaisante ++	4+
2	Très satisfaisante +	
2-	Très satisfaisante	4
3+	Forte ++	
3	Forte +	
3-	Forte	5+
4+	Bonne +	
4	Bonne	5
4-	Intermédiaire +	
5+	Intermédiaire -	6
5	Fragile	
5-	Assez faible	7
6+	Très faible	
6	Menacée	8 et 9
6-	Compromise	
7	Très compromise	P
8	Fortement compromise	
P	Défaillante	0
0	Non significative	

EN SAVOIR + :

- Contacter la succursale de la Banque de France située dans le département du siège social de l'entreprise

- Consulter le site internet : www.entreprises.banque-france.fr/nec

